

INCADRARE IN PLAN MOBILITATE URBANA SCARA 1:5000

## LEGENDA

## Limite

- Limita zona studiata S = 4600mp
- Limita zona reglementata S= 1797 mp
- Limita aliniament
- Limita regim aliniere

## Zonificare

- Lmx - Zona locuinte cu regim de inaltime mixt
- Lb/Li - Zona predominant rezidentiala in blocuri P+2-4,P+5-10
- ISr - Zona institutii si servicii cu restrictie pana la elaborare PUD/PUZ
- CCR - Zona cai comunicatii rutiere

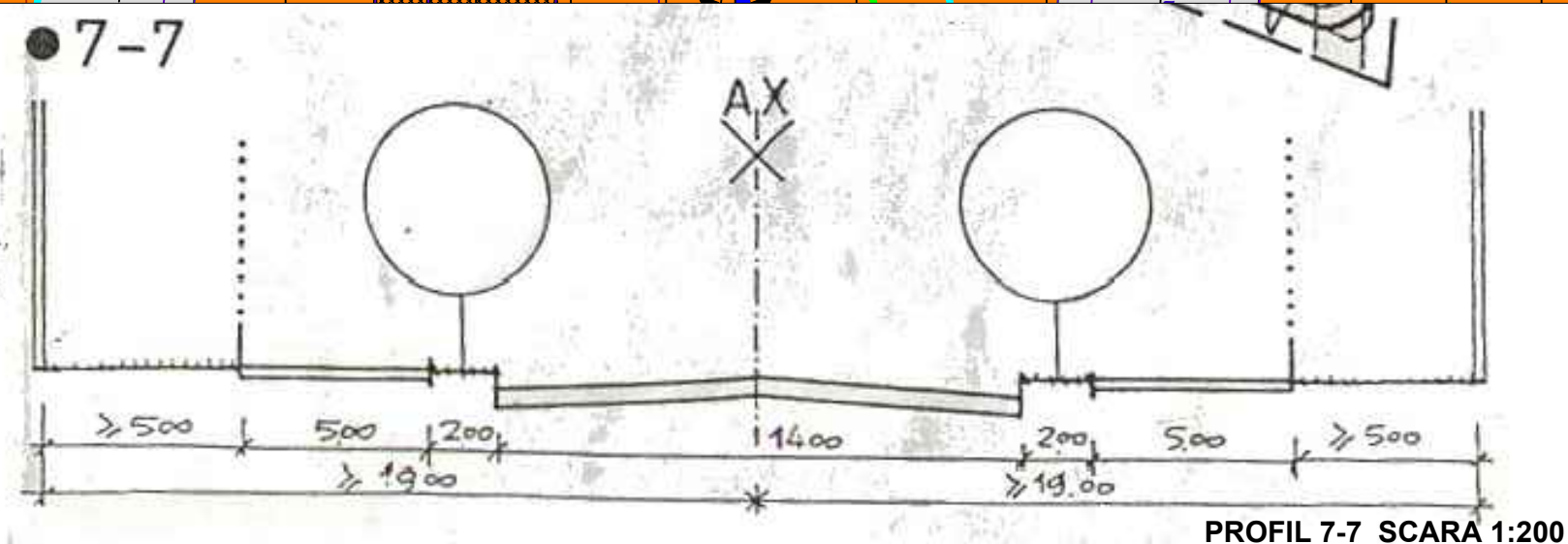
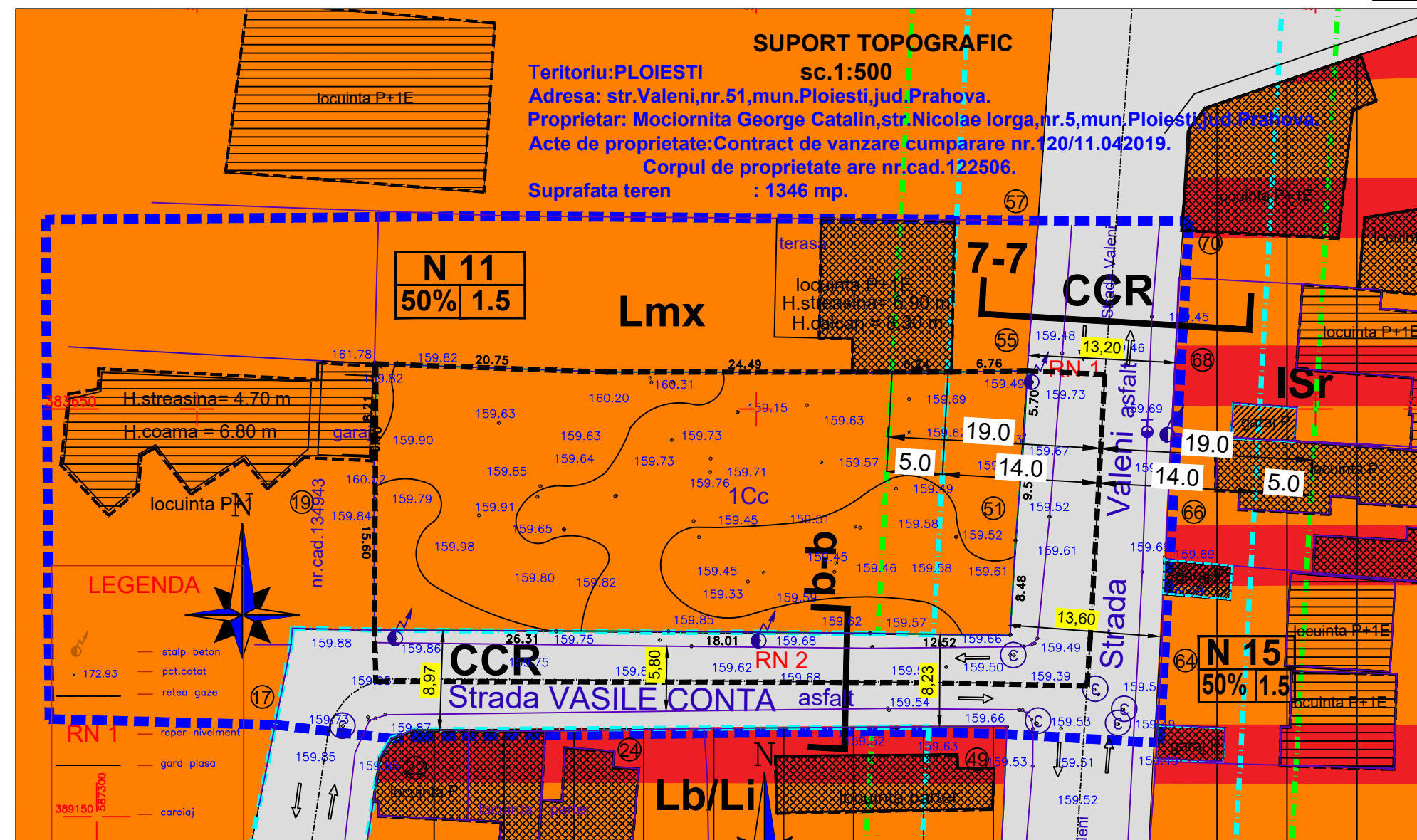
## Restrictii

- Zona cu restrictie de construire pana la elaborare PUD/PUZ

## Principalele disfuncționalități

- Vecinatatea cu locuinte individuale
- Realizarea si asigurarea conditiilor de insorire ale locuintelor din vecinatate

- Constructii durabile
- Constructii semi-durabile
- Constructii in stare foarte buna
- Constructii in stare buna



PROFIL 7-7 SCARA 1:200

**N 11**  
**50% 1.5**

**BiG**  
arhigeo

Telefon : 0722.588805  
e-mail: arhi\_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARIII:

**PUZ PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE S/D+P+4+5retras**

municipiul PLOIESTI, Str. Valeni, Nr. 51, jud. Prahova

BENEFICIAR: **MOCIORNITA GEORGE CATALIN**

SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu

PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu

DESENAT Arh. Andone Alexandru

VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI:

**SITUATIA EXISTENTA**NR. PLANSA : **U - 02.3**

NUMAR PROIECT 126/2019

FAZA PUZ

08.2019

SCARA 1:500 1:5000